**Grant Thornton Vagyonértékelési Mesterkurzusok**

**[vagyonertekeles.eu](http://www.vagyonertekeles.eu)**

**Hatodik Kurzus**

|  |
| --- |
| ***Gépek és Berendezések Értékelése***  ***2018. május 14-16.***  ***Együttműködő partner:*** |
|  |

**Grant Thornton Valuation Kft.**

www.grantthornton.hu

Váci út 18., H-1132 Budapest

T +36 1 388 9903

F +36 1 388 9594

E valuation@hu.gt.com

A KURZUSRÓL

Addig, amíg az ingatlanértékelés megtalálta a helyét a szakértői tevékenységek palettáján, ez korántsem mondható el a gépek, berendezések értékeléséről. Ez a diszciplina ugyanakkor ugyanolyan fontossággal bír a vállalatok tárgyi eszközeinek értékelése során, és a tudásanyag, a szükséges ráfordítás akár lényegesen nagyobb is lehet.

A mesterkurzus immáron hatodik eseménye a résztvevőket erre a területre kalauzolja. Instruktorainak, meghívott előadóink és a résztvevők olyan kérdésekre keresik közösen a választ, amelyek a hazai gyakorlatban újra és újra felmerülnek, de nincsen egységes szakmai konszenzus ezen kérdések megválaszolására. Foglalkozni fogunk értékelési szempontból a gépek és berendezések körének lehatárolásával, az ingatlanhoz tartozó és a külön értékelendő eszközök problematikájával, a nyilvántartások kérdéseivel. Esettanulmányokon keresztül vizsgáljuk a gépértékelések folyamatát, helyszíni szemlézésének praktikumait, hatékony lebonyolításának módjait. A módszertani kérdésekben sorvezetőnek az IVS és az ASA szabványait használjuk, de ezeket összevetjük a hazai és a németországi tapasztalatokkal.

MESTERMUNKA

A résztvevők a műhely összefoglalásaként mestermunkát prezentálnak a Tanácsadó Testületnek. A mestermunka célja gépek, berendezések magyarországi értékelésének tartalmi és formai előírásaira vonatkozó módszertani ajánlások megfogalmazása lesz a szakértőink tanácsaira és a résztvevők tapasztalataira alapozva.

A MESTERKURZUS INSTRUKTORAI:

Berszán Tamás és Marcin László MRICS, ASA a Grant Thornton Valuation vezető szakértői

JELENTKEZÉS:

A mellékelt űrlap kitöltésével, saját érdeklődési terület és gépértékelési tapasztalat megjelölésével. A jelentkezést legkésőbb 2018. április 20.-ig kell leadni.

A résztvevők által feldolgozandó anyagok: saját esetek, problémák bemutatását kérjük résztvevőnként 5-10 perces mini prezentációk keretében

Ajánlott irodalom a készüléshez:

* ASA – Valuing Machinery and Equipment
* IVS 300

PROGRAM

1. nap, 2018. május 14., hétfő

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9:00 – 9:10 | A mesterkurzus sorozat bemutatása, a mostani műhely célja és programja | Mályusz Levente (BME)  Jakab Ágoston (GT)  Hajnal István |
| 9:10 – 10:30 | A gépek és berendezések értékelésének szabályozása, szabványai és szokványai. Az IVS és az ASA szabályai –I. | Marcin László |
| 10:30 – 11:30 | Értékelési praktikum a szabályozási kérdésekkel kapcsolatban | Berszán Tamás |
| 11:30 – 12:00 | kávészünet |  |
| 12:00-13:30 | Gépek, berendezések értékelésének szabályai Németországban | Takács Nándor |
| 13:30 – 14:30 | ebédszünet |  |
| 14:00 – 15:30 | A gépek és berendezések értékelésének szabályozása, szabványai és szokványai. Az IVS és az ASA szabályai –II. | Marcin László |
| 14:30 – 16:00 | Értékelési praktikum: eljárási és gyakorlati kérdések | Berszán Tamás |
| 16:30 – 16:30 | kávészünet |  |
| 16:30 – 17:00 | Egyéni előadások megbeszélése: résztvevői előadások struktúrája, tematikája. | Hajnal István |
| 17:00 -18:00 | Workshop: Munkamódszer egyeztetése, munkacsoportok (elmélet és praktikum) felállítása. Mestermunka vázlata. | Berszán Tamás  Marcin László  Hajnal István |

2. nap, 2018. május 15., kedd

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9:00 – 10:00 | Igazságügyi szakértői gyakorlat a gépértékelés területén | Havas László, műszaki igazságügyi szakértő |
| 10:00 -11:00 | Tartályok és nyomástartó edények roncsolásmentes vizsgálata és értékbecslésük gyakorlati tapasztalatai | Füzesséry Erik  Ker-Szer Mérnökiroda Kft.  Ügyvezető |
| 11:00 – 11:30 | Kávészünet |  |
| 11:30 – 13:00 | Résztvevői kiselőadások a jelentkezéskor felvetett témákból | csoportmunka |
| 13:00 – 13:30 | ebédszünet |  |
| 13:30 - 15:30 | Workshop: Mestermunka kidolgozása, vázlat készítése | csoportmunka (kiscsoportokban) |
| 15:30 – 16:00 | kávészünet |  |
| 16:00 – 18:00 | Workshop: Mestermunka kidolgozása, prezentáció készítése | csoportmunka |

3. nap, 2018. május 16. szerda

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9:00 – 10:30 | a Mestermunka szövegének véglegesítése, prezentáció befejezése | csoportmunka |
| 10:30 – 11:00 | kávészünet |  |
| 11:00 – 12:30 | prezentáció a Tanácsadó Testület tagjai számára, kérdések és válaszok | csoportmunka a Tanácsadó Testület részvételével |
| 12:30 – 13:30 | ebédszünet |  |
| 13:30 – 14:30 | Összegzés,  A részvételi tanúsítások átadása | Tanácsadó Testület |

***A Grant Thornton Vagyonértékelési Mesterkurzusokról***

[vagyonertekeles.eu](file:///C:\Users\hajnal.istvan\AppData\Local\Temp\vagyonertekeles.eu)

KÜLDETÉS

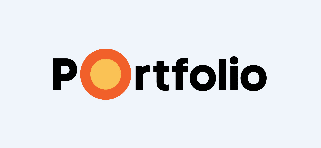
A Vagyonértékelési Mesterkurzus küldetése, hogy az értékeléssel összefüggésben meglévő hazai és nemzetközi tudás, gyakorlat, információ összegzésre kerüljön; hogy a mesterkurzuson részt vevő hallgatók ennek a tudásnak birtokosai legyenek; hogy a szaktudás a széles szakmai közönség számára elérhető legyen és hogy végeredményben az értékelői szakma társadalmi elismertsége is növekedjen.

SZERVEZŐK

Az Értékelési Mesterkurzus szervezői és támogatói:

* BME Építészmérnöki Kar Építéskivitelezési és Szervezési Tanszék
* Grant Thornton Valuation Kft.

MÉDIAPARTNER



TANÁCSADÓ TESTÜLET

A Tanácsadó Testület az értékelői szakma iránt elkötelezett, magasan kvalifikált szakemberek 5 fős csoportja. A Tanácsadó Testület feladata az egyes események és záró dokumentációjának minőségbiztosítása, a mesterkurzus tematikájára javaslattétel a program küldetésének figyelembevételével. A Tanácsadó Testület részt vesz az egyes mesterkurzusokon, tagjai segítik az ott elért eredmények széles körben való terjesztését.

A Tanácsadó Testület tagjai:

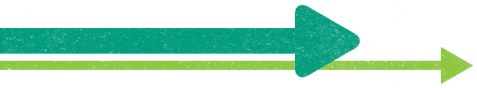
Jakab Ágoston, MRICS, elnök;

Bérczi László, MRICS,

Blahó Edit, MAISZ,

Dr. Hajdú Miklós, BME,

Sarlós Nóra, MRICS.



**Grant Thornton Valuation Kft.**

www.grantthornton.hu

Váci út 18., H-1132 Budapest

T: +36 1 388 9903

F: +36 1 388 9594

E: valuation@hu.gt.com



© 2014 Grant Thornton International Ltd. All rights reserved.

Grant Thornton” refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires.

Grant Thornton Hungary is a member firm of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms.

GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another’s acts or omissions.

**www.gti.org**

